



PEMERINTAHAN KAB. KUTAI KARTANEGARA
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
NERACA
TAHUN ANGGARAN 2025
1 Januari 2025 Sampai 31 Desember 2025



(Dalam Rupiah)

Kode Rekening	Uraian	2025	2024
1	ASET	2.062.211.472.842,95	1.776.400.861.235,18
1.1	ASET LANCAR	1.909.607.685,26	2.170.593.468,49
1.1.06	Piutang Lain-lain PAD yang Sah	3.025.848.000,00	3.062.395.764,86
1.1.10	Penyisihan Piutang	(1.957.273.000,00)	(1.487.748.000,00)
1.1.11	Beban Dibayar Dimuka	0,00	5.955.918,37
1.1.12	Persediaan	841.032.685,26	589.989.785,26
	JUMLAH ASET LANCAR	1.909.607.685,26	2.170.593.468,49
1.3	ASET TETAP	1.960.316.826.955,14	1.674.344.699.564,14
1.3.01	Tanah	41.358.714.014,00	41.051.712.549,00
1.3.02	Peralatan dan Mesin	47.989.087.557,56	46.835.661.634,56
1.3.03	Gedung dan Bangunan	361.140.299.164,19	298.909.091.549,19
1.3.04	Jalan, Jaringan, dan Irigasi	2.306.284.064.452,99	2.078.172.377.366,99
1.3.05	Aset Tetap Lainnya	26.978.493.557,88	26.978.493.557,88
1.3.06	Konstruksi Dalam Pengerjaan	3.565.613.383,00	9.396.808.081,00
1.3.07	Akumulasi Penyusutan	(826.999.445.174,48)	(826.999.445.174,48)
	JUMLAH ASET TETAP	1.960.316.826.955,14	1.674.344.699.564,14
1.5	ASET LAINNYA	30.813.625.057,55	30.714.155.057,55
1.5.03	Aset Tidak Berwujud	25.037.174.345,00	24.937.704.345,00
1.5.04	Aset Lain-lain	35.828.757.641,51	35.828.757.641,51
1.5.05	Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Berwujud	(22.527.229.537,00)	(22.527.229.537,00)
1.5.06	Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya	(7.525.077.391,96)	(7.525.077.391,96)
	JUMLAH ASET LAINNYA	30.813.625.057,55	30.714.155.057,55
1.6	PROPERTI INVESTASI	69.171.413.145,00	69.171.413.145,00
1.6.02	Properti Investasi Gedung dan Bangunan	85.419.271.620,00	85.419.271.620,00
1.6.04	Akumulasi Penyusutan Properti Investasi	(16.247.858.475,00)	(16.247.858.475,00)
	JUMLAH PROPERTI INVESTASI	69.171.413.145,00	69.171.413.145,00
	JUMLAH ASET	2.062.211.472.842,95	1.776.400.861.235,18
2	KEWAJIBAN	86.545.101.959,00	44.687.444.994,00
2.1	KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	86.545.101.959,00	44.687.444.994,00
2.1.06	Utang Belanja	86.545.101.959,00	44.687.444.994,00
	JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	86.545.101.959,00	44.687.444.994,00
	JUMLAH KEWAJIBAN	86.545.101.959,00	44.687.444.994,00
3	EKUITAS	1.975.666.370.883,95	1.731.713.416.241,18
3.1	EKUITAS	1.975.666.370.883,95	1.731.713.416.241,18
3.1.01.02	Surplus/Defisit-LO	(108.710.579.547,23)	(309.464.607.828,57)
3.1.03	Ekuitas untuk Dikonsolidasikan	352.663.534.190,00	563.353.477.407,42
	JUMLAH EKUITAS	1.975.666.370.883,95	1.731.713.416.241,18
	JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	2.062.211.472.842,95	1.776.400.861.235,18

Kab. Kutai Kartanegara, 5 Februari 2026
PLT. KEPALA DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN
PERMUKIMAN
DINAS PERUMAHAN
DAN
KAWASAN PERMUKIMAN
KUTAI
M. AIDIL SE., MSI.
NIP.197612012003121008